

S.P.Im. S.p.A.
Via di Francia 1
16121 Genova

Genova _____

PROPOSTA PER LA LOCAZIONE ANNUALE DI “IMMOBILE STRUMENTALI DI PROPRIETA’ S.P.IM. S.P.A.”

Il sottoscritto _____, nato a _____ residente in _____ Via _____, CF _____ cell. _____ mail _____ (in qualità di legale rappresentante della Società _____ con sede in _____ Via _____ P.IVA _____) formula offerta irrevocabile per l’ottenimento in locazione commerciale annuale, della durata di anni 6 + proroga di ulteriori 6, nel seguente immobile in proprietà a S.P.Im. S.p.A.:

Immobile: _____

Per l’importo di Euro oltre imposte

L’offerta non è condizionata a verifica ulteriore di informazioni di qualsivoglia tipo e altre condizioni.

A garanzia dell’irrevocabilità della presente offerta e, in caso di accettazione di quest’ultima, dell’adempimento di ogni obbligazione assunta allego assegno circolare, intestato S.P.Im. S.p.A - n° emesso da....., pari al 5% dell’importo offerto (al netto delle imposte) con riferimento all’immobile su indicato.

Dichiaro di autorizzare espressamente SPIM S.p.A. a rendere noti tutti i termini e il valore della presente offerta.

Allego altresì copia del preliminare di compravendita allegato all’avviso di vendita del presente immobile, sottoscritto in calce nonché siglato in ogni foglio, in segno di specifica accettazione.

Infine, allego:

(a) se l'interessato è una persona fisica: fotocopia leggibile fronte retro carta di identità valida, più permesso di soggiorno valido (per non residenti);

(b) se l'interessato è una persona giuridica: visura della Camera di Commercio da cui risultino l'atto costitutivo e lo statuto vigente e l'elenco degli amministratori e dei sindaci in carica (ove esistenti);

Distinti saluti.

FIRMA

Dichiaro di aver preso visione dal sito www.spimgenova.it del Regolamento per l'alienazione degli immobili di Spim SpA, che disciplina la presente procedura di selezione, di cui accetto espressamente ogni disposizione e in particolare: art. 9.3 (l'avviso di vendita non costituisce offerta al pubblico né sollecitazione del pubblico risparmio); art. 11.4 (ogni effetto giuridico nei confronti di SPIM spa consegue unicamente alla stipula del contratto a seguito dell'aggiudicazione definitiva); art.19 (facoltà di Spim SpA di interrompere le procedure di alienazione in qualsiasi momento); art .20 (costi e spese a carico dell'offerente).

FIRMA

Allegati:

- **assegno circolare**
- **bozza contratto di locazione siglato per accettazione in tutte le pagine e sottoscritto**
- **se l'interessato è una persona fisica: (i) fotocopia leggibile fronte retro carta di identità valida, più permesso di soggiorno valido (per non residenti)**;
- **se l'interessato è una persona giuridica: (i) visura della Camera di Commercio da cui risultino l'atto costitutivo e lo statuto vigente e l'elenco degli amministratori e dei sindaci in carica (ove esistenti)**;