

Spett.le
CDS Holding S.p.A.
Via dell'Industria, 36
25030 Erbusco (BS)

VIA PEC

Prot. 291/2019
Prot.WL 12/2019

Genova, 08/04/2019

Oggetto: procedura Waterfront di Levante / risposta a richiesta chiarimenti

A seguito delle richieste di chiarimenti pervenute, si rassegnano le seguenti precisazioni:

- a) oggetto esclusivo della garanzia richiesta è la presentazione di offerta vincolante, recante progetto preliminare dell'intervento e piano economico finanziario, comprensiva della proposta di acquisto del Padiglione S, **entro e non oltre la data del 15 luglio 2019;**
- b) la garanzia in oggetto dovrà avere scadenza **30 settembre 2019** e potrà essere escussa nel caso in cui l'offerta non dovesse pervenire entro il termine di cui al punto precedente: resta fermo, inoltre, quanto stabilito all'art. 10, comma 4, del disciplinare di gara per il quale, in caso di presentazione dell'offerta, il partecipante potrà esercitare il diritto di recesso con restituzione della fideiussione nella situazione in cui, a seguito dell'elaborazione del piano economico finanziario richiesto, dovessero emergere comprovati squilibri economici tali da compromettere la sostenibilità complessiva del progetto;
- c) la garanzia, pertanto, sarà svincolata nel caso in cui entro i termini richiesti dovesse pervenire l'offerta, corredata dal piano economico finanziario e dalla proposta di acquisto del Padiglione S, ovvero nel caso in cui si dovesse verificare la circostanza di cui al menzionato art. 10 del disciplinare di gara;
- d) S.P.Im. S.p.a. non richiede alcuna particolare condizione in termini di stampato;



S.P.Im. S.p.a.
Via di Francia, 1
16149 Genova

Tel. 010 5577902
Fax 010 6424051
www.spimgenova.it
info@spimgenova.it

Socio Unico
Società soggetta all'attività
di direzione e coordinamento
del Comune di Genova

Capitale Sociale € 105.471.900,00 i.v..
Iscr. al R. E. A. di Genova n° 332837
P. IVA 03288300100
C.F. e N.R.I. di Genova 08866890158 (già
n° 56121 di R. I.)

- e) tutti i dati economici inerenti *“i costi e gli investimenti che la costruzione del Waterfront di Levante comporta”*, per gli aspetti di competenza dell’Amministrazione inerenti la costruzione del canale navigabile, sono in corso di definizione e saranno forniti entro breve termine: essi, peraltro, appaiono irrilevanti al fine della costituzione della garanzia che, come sopra precisato, deve avere ad oggetto la presentazione dell’offerta nei termini specificati.

Alla luce dei chiarimenti di cui sopra, vista la richiesta pervenuta, si dispone una proroga del termine di presentazione della garanzia richiesta, la cui nuova scadenza è fissata per il giorno **19 aprile 2019**.

L’Amministrazione e S.P.Im. S.p.A. si rendono fin d’ora disponibili a prestare tutto il supporto necessario e a fornire ogni informazione utile ai fini della presentazione dell’offerta.

Cordiali saluti

Il Presidente e Amministratore Delegato
(dott. Stefano Franciolini)

